

ООО
Архитектурно-проектная мастерская
"АРХМАСТЕР"

Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект межевания территории жилого района, ограниченного улицами Речная, Механизаторов, проспектом Победы и Октябрьским мостом в городе Липецке»

Проектная документация

Раздел 3 «Материалы по обоснованию документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания). Графическая часть»

1665 к.2 - ППиПМ

Том 3

2020 г.

ООО
Архитектурно-проектная мастерская
"АРХМАСТЕР"

Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект межевания территории жилого района, ограниченного улицами Речная, Механизаторов, проспектом Победы и Октябрьским мостом в городе Липецке»

Проектная документация

Раздел 3 «Материалы по обоснованию документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания). Графическая часть»

1665 к.2 - ППиПМ

Том 3

Главный инженер проекта

Главный архитектор проекта



Чеботарев А.А.

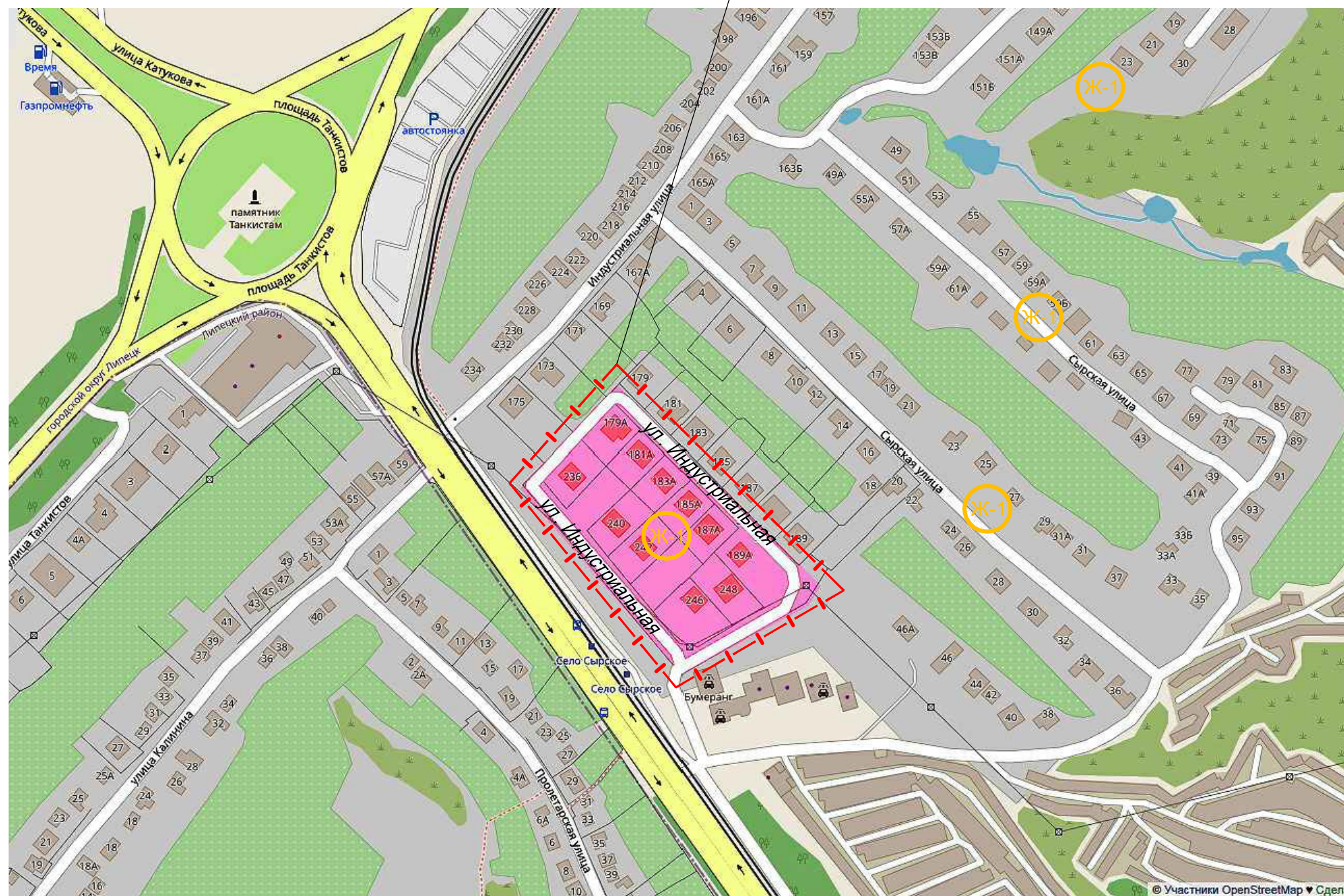
Маркова Н. С.

2020 г.

Состав проекта

№ То- ма	Обозначение	Наименование	Примеч
Основная часть проекта планировки и проекта межевания			
1	1665 к.2 - ППиПМ	Раздел 1 «Проект планировки и межевания территории. Графическая часть»: 1. Чертеж красных линий (основной чертеж) М1:1000; 2. Разбивочный чертеж красных линий М 1: 1000; 3. Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1: 1000; 4. Чертеж межевания территории М 1: 500;	
2	1665 к.2 - ППиПМ	Раздел 2 «Положение о характеристиках планируемого развития территории и о межевании территории. Пояснительная записка»	
Материалы по обоснованию проекта			
3	1665 к.2 - ППиПМ	Раздел 3 «Материалы по обоснованию документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания). Графическая часть»: 1. Карта (фрагмент карты) планировочной структуры расположения элемента планировочной структуры (ситуация), б/м 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план) М 1:1000; 3. Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства М 1:1000; 4. Схема организации движения транспорта и пешеходов М 1: 1000; 5. Схема границ территорий объектов культурного наследия б/м; 6. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1: 1000; 7. Схема размещения инженерных сетей М 1:1000; 8. Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:1000; 9. Схема размещения ОКС подлежащих сносу, незавершенного строительства, подходов к водным объектам М1:1000; 10. Чертеж межевания территории М 1: 1000	
4	1665 к.2 - ППиПМ	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории для размещения объектов капитального строительства. Пояснительная записка»	
5		Диск CD-R	
6	01/2020 - ТГИ	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для проектной документации	ООО «Геоинфоцентр»

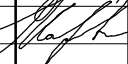
						1665 к.2 - СП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата				
Выполнил	Кулаченков					Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект межевания территории жилого района, ограниченного улицами Речная, Механизаторов, проспектом Победы и Октябрьским мостом в городе Липецке»	Стадия	Лист	Листов
Провер.	Маркова						П	1	1
Н.Контроль	Третьякова						ООО АПМ «Архмастер»		



—|—|— — Границы проектирования



– Зона застройки индивидуальными жилыми домами

						1665 к – ППшПМ			
						Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект межевания территории жилого района, ограниченного улицами Речная, Механизаторов, проспектом Победы и Октябрьским мостом в городе Липецке»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Исполнил		Кулаченко			02.20	Раздел 3 «Материалы по обоснованию документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания), графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Маркова			02.20		П	1	
Н.контр.		Третьякова			02.20	Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории городского округа б/м	АПМ "Архмастер"		

Копировал

Формат А3

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. И

ПОДПИСЬ И ДАТА

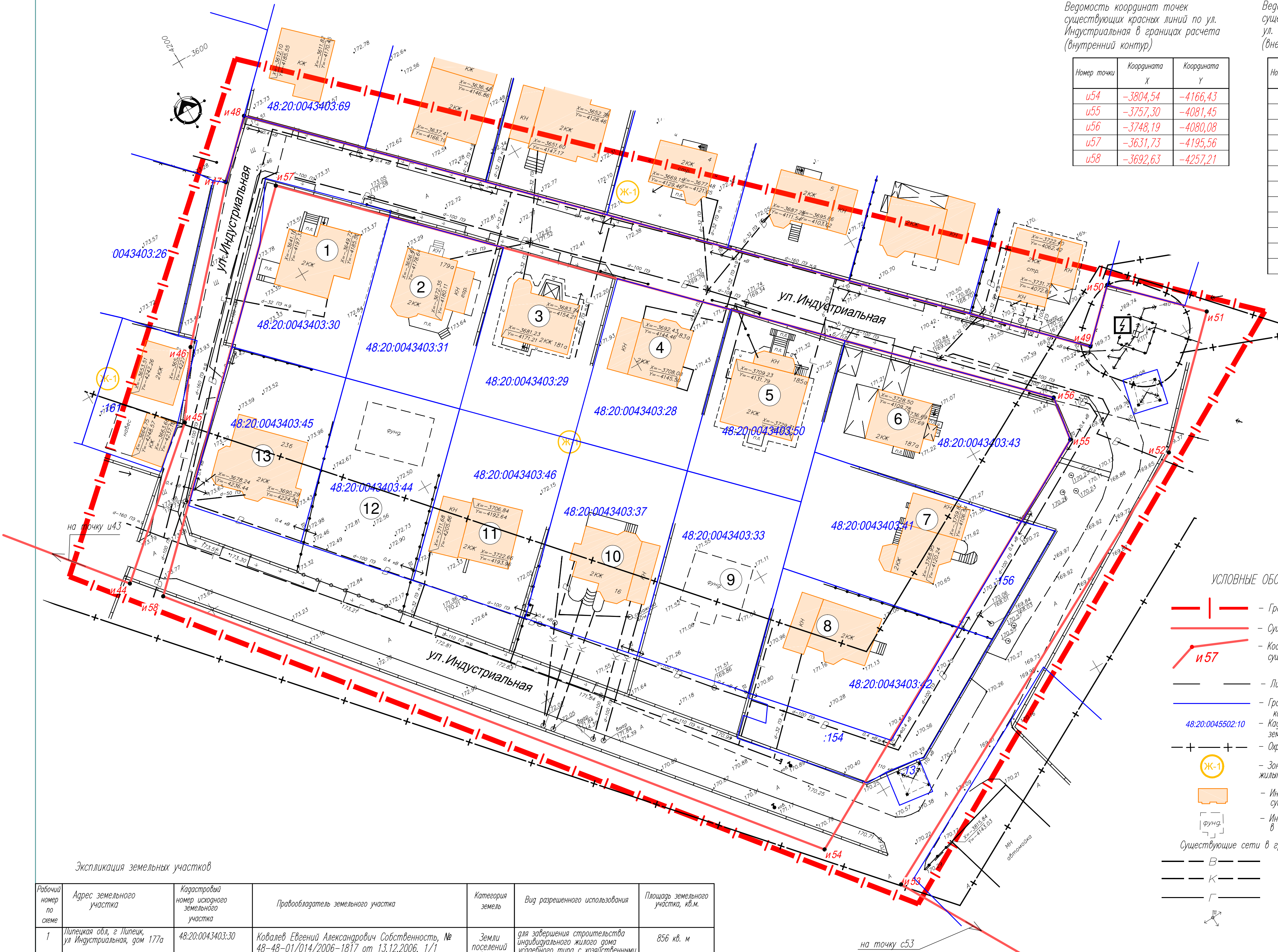
ИНВ. И ПОДЛ.

Ведомость координат точек существующих красных линий по ул. Индустриальная в границах расчета (внутренний контур)

Номер точки	Координата X	Координата Y
и54	-3804,54	-4166,43
и55	-3757,30	-4081,45
и56	-3748,19	-4080,08
и57	-3631,73	-4195,56
и58	-3692,63	-4257,21

Ведомость координат точек существующих красных линий по ул. Индустриальная в границах расчета (внешний контур)

Номер точки	Координата X	Координата Y
и43	-3644,15	-4296,53
и44	-3687,00	-4261,77
и45	-3664,21	-4235,70
и46	-3651,49	-4227,03
и47	-3626,04	-4204,02
и48	-3616,18	-4194,08
и49	-3742,95	-4068,43
и50	-3733,80	-4059,20
и51	-3748,59	-4044,37
и52	-3769,59	-4065,37
и53	-3818,47	-4156,52
и53	-3870,70	-4126,33



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектирования
- Существующие красные линии
- Координаты узловых точек существующих красных линий
- и57
- Линии регулирования застройки
- Границы существующих кадастровых участков
- Кадастровые номера земельных участков
- Охранные зоны инженерных объектов
- Ж-1
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Индивидуальные жилые дома существующие
- Индивидуальные жилые дома в стадии строительства
- Существующие сети в границах проектирования
- В - водопровод
- К - канализация
- Г - газопровод
- и/в опора освещения

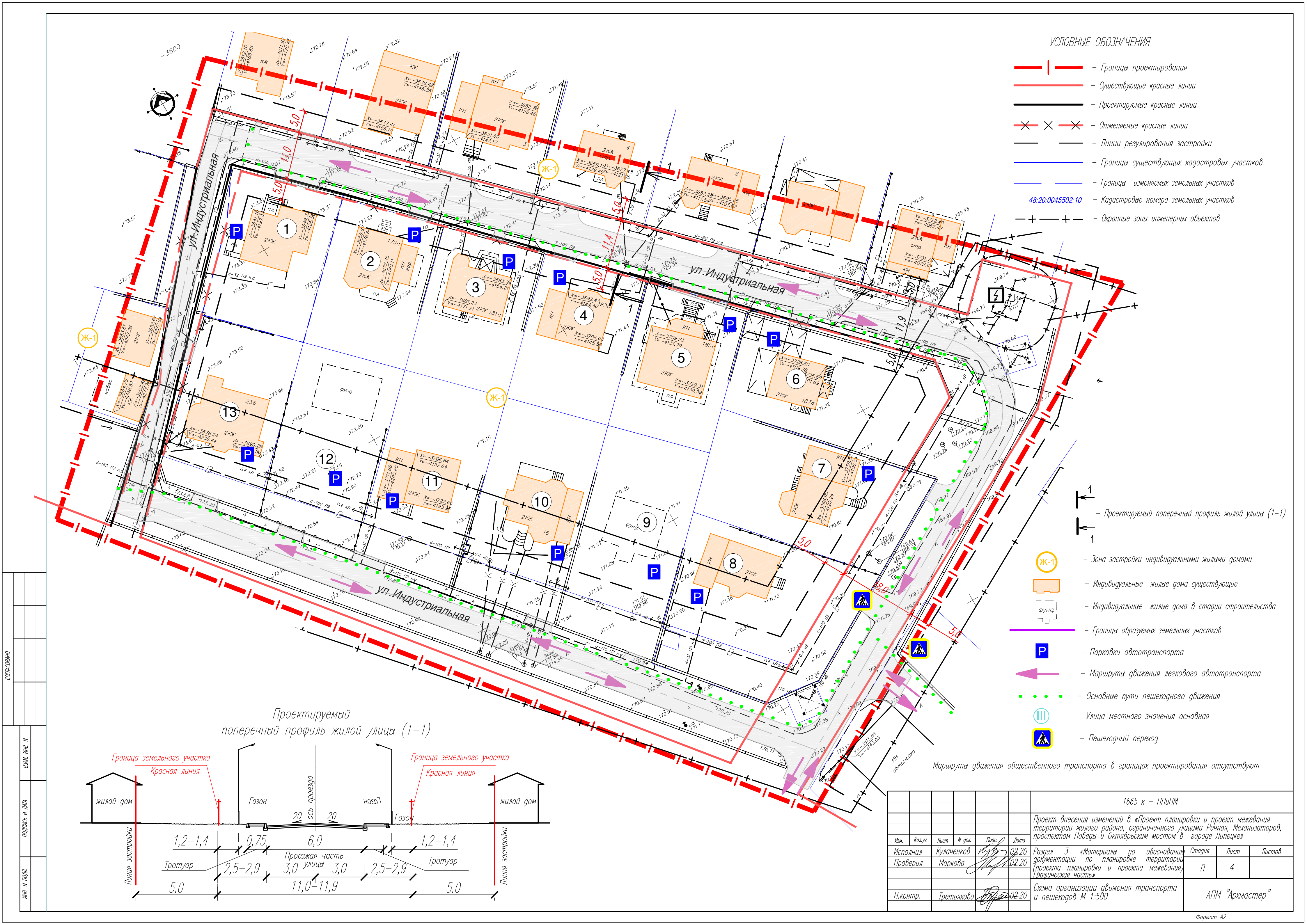
Экспликация земельных участков

Рабочий номер по схеме	Адрес земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Правообладатель земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м.
1	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Индустриальная, дом 177а	48:20:0043403:30	Ковалев Евгений Александрович Собственность, № 48-48-01/014/2006-1817 от 13.12.2006, 1/1	Земли поселений (земли населенных пунктов)	для завершения строительства индивидуального жилого дома	856 кв. м
2	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Индустриальная, д. 179А	48:20:0043403:31	Райкова Людмила Николаевна Собственность, № 48-48-01/189/2008-0612 от 16.01.2009, 1/1		для проектирования и строительства индивидуального жилого дома	816 кв. м
3	Липецкая область, г. Липецк, ул. Индустриальная, д. 181А	48:20:0043403:29	Максимова Вера Павловна Собственность, № 48-48/001-48/001/089/2016-42/2 от 25.08.2016, 1/1		для завершения строительства индивидуального жилого дома и хозяйственных строений	826 кв. м
4	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Индустриальная, дом 183 А	48:20:0043403:28	Лузатик Мария Павловна Долевая собственность, № 48:20:0043403:28-48/073/2019-5 от 10.07.2019, 1/20 Ипотека БАНК ВТБ (Публичное Акционерное Общество), ИНН: 7702070139 Договор об ипотеке № 623/5451-0004687-301 от 31.01.2020		Для завершения строительства индивидуального жилого дома и хозяйственных строений	816 кв. м
5	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Индустриальная, дом 185А	48:20:0043403:50	Махасян Владимир Суренович Собственность, № 48-48-01/045/2013-24 от 22.03.2013, 1/1		для завершения строительства индивидуального жилого дома	816 кв. м
6	Липецкая обл., г. Липецк, район улиц Индустриальной и Сарской, N20 (по схеме)	48:20:0043403:43	Ивойлова Елена Аркадьевна Собственность, № 48-48-01/005/2007-469 от 31.03.2007, 1/1		для проектирования и строительства индивидуального жилого дома	1 165 кв. м
7	Липецкая обл., г. Липецк, дом 248	48:20:0043403:41	Жирова Людмила Анатольевна Собственность, № 48-48-01/020/2007-4416 от 24.12.2007, 1/1		для проектирования и строительства индивидуального жилого дома	1 004 кв. м
8	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Индустриальная, дом 246	48:20:0043403:42	Данные о правообладателе отсутствуют Аренда (в том числе, субаренда) Бирюкова Галина Леонидовна договор № 236-06-С аренды земельного участка от 16.06.2006 года, заключенный между администрацией г. Липецка и Бирюковой Г.Л. № 236-06-С от 16.06.2006		для проектирования и строительства индивидуального жилого дома	893 кв. м
9	Липецкая обл., г. Липецк, район улиц Индустриальной и Сарской, N 17 (по схеме)	48:20:0043403:33	данные о правообладателе отсутствуют Аренда (в том числе, субаренда) Коробочкин Александр Васильевич Договор аренды земельного участка № 303/19-С от 11.06.2019; Соглашение о переходе прав и обязанностей по договору № 303/19-С аренды земельного участка от 11.06.2019 от 16.07.2019		для завершения строительства индивидуального жилого дома и хозяйственных строений	949 кв. м
10	Липецкая обл., г. Липецк, район улиц Индустриальной и Сарской, N 16 (по схеме)	48:20:0043403:37	Четвериков Владимир Александрович Собственность, № 48-48-01/091/2008-0625 от 04.10.2008, 1/1		для проектирования и строительства индивидуального жилого дома	919 кв. м
11	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Индустриальная, дом 240	48:20:0043403:46	Шарыкина Светлана Анатольевна Собственность, № 48-48-01/148/2012-466 от 09.11.2012, 1/1		для строительства индивидуального жилого дома	886 кв. м
12	Липецкая обл., г. Липецк, район улиц Индустриальной и Сарской, N 14 (по схеме)	48:20:0043403:44	Данные о правообладателе отсутствуют Аренда (в том числе, субаренда) Шарыкина Светлана Анатольевна Договор аренды земельного участка № 850/17-С от 08.12.2017; Договор купли-продажи от 20.07.2018		для завершения строительства индивидуального жилого дома	851 кв. м
13	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Индустриальная, дом 236	48:20:0043403:45	Шарыкина Светлана Анатольевна Собственность, № 48-48-01/060/2013-471 от 06.05.2013, 1/1		для строительства индивидуального жилого дома	821 кв. м

Экспликация земельных участков

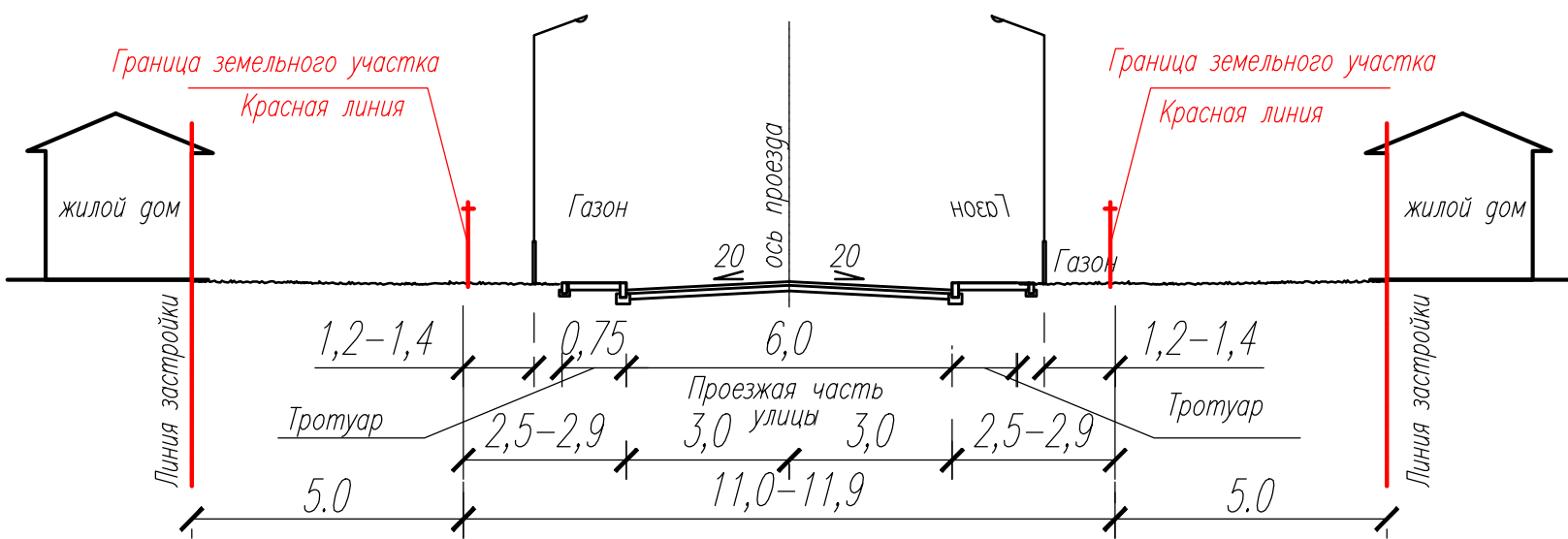
Рабочий номер по схеме	Адрес земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Правообладатель земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м.
14	Липецкая область, г. Липецк, ул. Индустриальная, прилегающий к земельному участку домовладения N245	48:20:0043403:156	данные о правообладателе отсутствуют Договор аренды земельного участка № 1234/15 от 23.11.2015 г. Весь объект Жирова Людмила Анатольевна		для целей, не связанных со строительством (для ведения огородного хозяйства)	180 кв. м
15	Липецкая область, г. Липецк, ул. Индустриальная, прилегающий к земельному участку домовладения N246	48:20:0043403:154	Данные о правообладателе отсутствуют, аренда, Весь объект 48-48/001-48/001/127/2015-745/2 Бирюкова Галина Леонидовна Договор аренды земельного участка № 1002/15 от 21.09.2015 г.		для целей, не связанных со строительством (для ведения огородного хозяйства)	501 кв. м
16	Липецкая область, г. Липецк, ул. Индустриальная	48:20:0043403:13	Данные отсутствуют		для опор ВЛ-110 кв "Бурей" от п.с. "Новая" до п.с. "Бурей" с отпайкой до п.с. "Правобережная", и до п.с. "Октябрьская"	53 кв. м
17	Липецкая область, г. Липецк, ул. Индустриальная	48:20:0043403:69	Данные о правообладателе отсутствуют Аренда (в том числе, субаренда) Кунцев Александр Николаевич Договор аренды земельного участка № 110/08-С от 03.12.2008; Распоряжение главы администрации города Липецка № 701-р от 14.03.2005		для опор ВЛ-110 кв "Бурей" от п.с. "Новая" до п.с. "Бурей" с отпайкой до п.с. "Правобережная", и до п.с. "Октябрьская"	53 кв. м
18	Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, ул. Индустриальная, уч. 175а, земельный участок 175а	48:20:0043403:161	Жомитинникова Татьяна Ивановна Собственность, № 48-48/001-48/001/124/2016-651/1 от 28.11.2016, 1/1		Для объектов жилой застройки	456 кв. м
19	Липецкая обл., г. Липецк в районе улиц Сарской - Индустриальная	48:20:0000000:206	Данные отсутствуют		для строительства газопровода к котельному поселку	2 768 кв. м

1665 к - ПЛПМ					
Изм.	Колуч.	Лист	И док.	Погр.	Дата
Исполнил	Кулаченко	02.20			
Проверил	Маркова	02.20			
Раздел 3 «Материалы по обоснованию территории жилого района, ограниченного улицами Речная, Механизаторов, проспектом Победы и Октябрьским мостом в городе Липецке»					
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план) М 1: 500					
АГМ "Архмастер"					



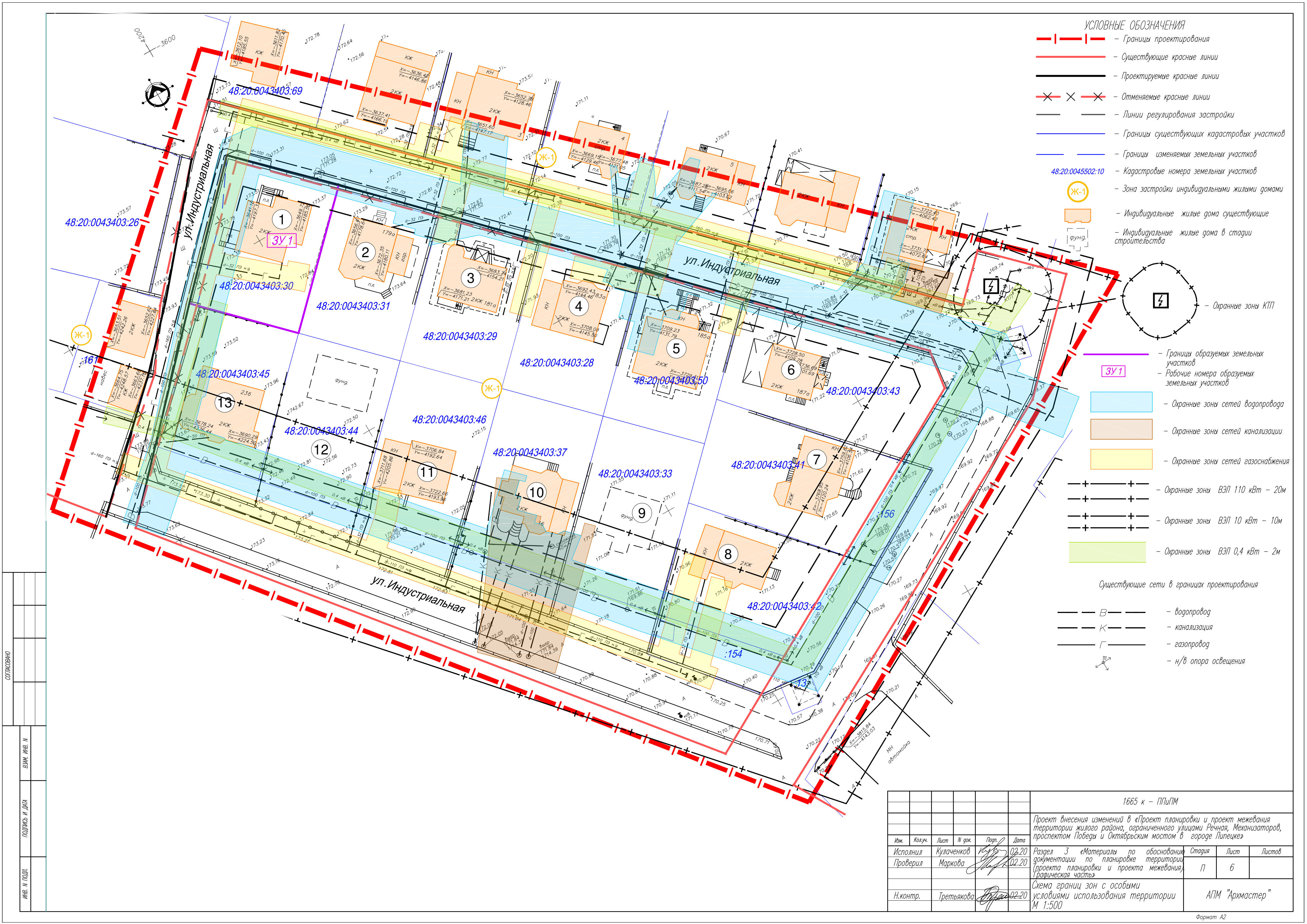
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- — — — — Границы проектирования
 - — — — — Существующие красные линии
 - — — — — Проектируемые красные линии
 - × × × × × Отменяемые красные линии
 - — — — — Линии регулирования застройки
 - — — — — Границы существующих кадастровых участков
 - — — — — Границы изменяемых земельных участков
 - 48.20.0045502.10 — Кадастровые номера земельных участков
 - + + + + + Охранные зоны инженерных объектов
 - — — — — Проектируемый поперечный профиль жилой улицы (1-1)
 - Ж-1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Индивидуальные жилые дома существующие
 - фунд. — Индивидуальные жилые дома в стадии строительства
 - Границы образуемых земельных участков
 - Р — Парковки автотранспорта
 - Маршруты движения легкового автотранспорта
 - ... — Основные пути пешеходного движения
 - Улицы местного значения основная
 - Пешеходный переход

Проектируемый поперечный профиль жилой улицы (1-1)



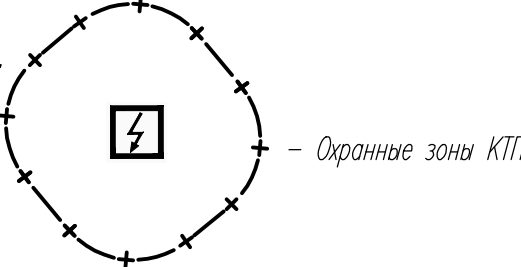
Маршруты движения общественного транспорта в границах проектирования отсутствуют

					1665 к – ППМ		
					Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект межевания территории жилого района, ограниченного улицами Речная, Механизаторов, проспектом Победы и Октябрьским мостом в городе Липецке»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 «Материалы по обоснованию документации по планировке территории, проекта планировки и проекта межевания, графическая часть»	Страница
Исполнил	Кулаченко	02.20			02.20		Лист
Проверил	Маркова						Листов
					Схема организации движения транспорта и пешеходов М 1:500		
Н.контр.	Третьякова	02.20				АПМ "Архмастер"	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектирования
- Существующие красные линии
- Проектируемые красные линии
- Отменяемые красные линии
- Линии регулирования застройки
- Границы существующих кадастровых участков
- Границы изменяемых земельных участков
- Кадастровые номера земельных участков
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Индивидуальные жилые дома существующие
- Индивидуальные жилые дома в стадии строительства



- Границы образуемых земельных участков
- Рабочие номера образуемых земельных участков

- Охранные зоны сетей водопровода
- Охранные зоны сетей канализации
- Охранные зоны сетей газоснабжения

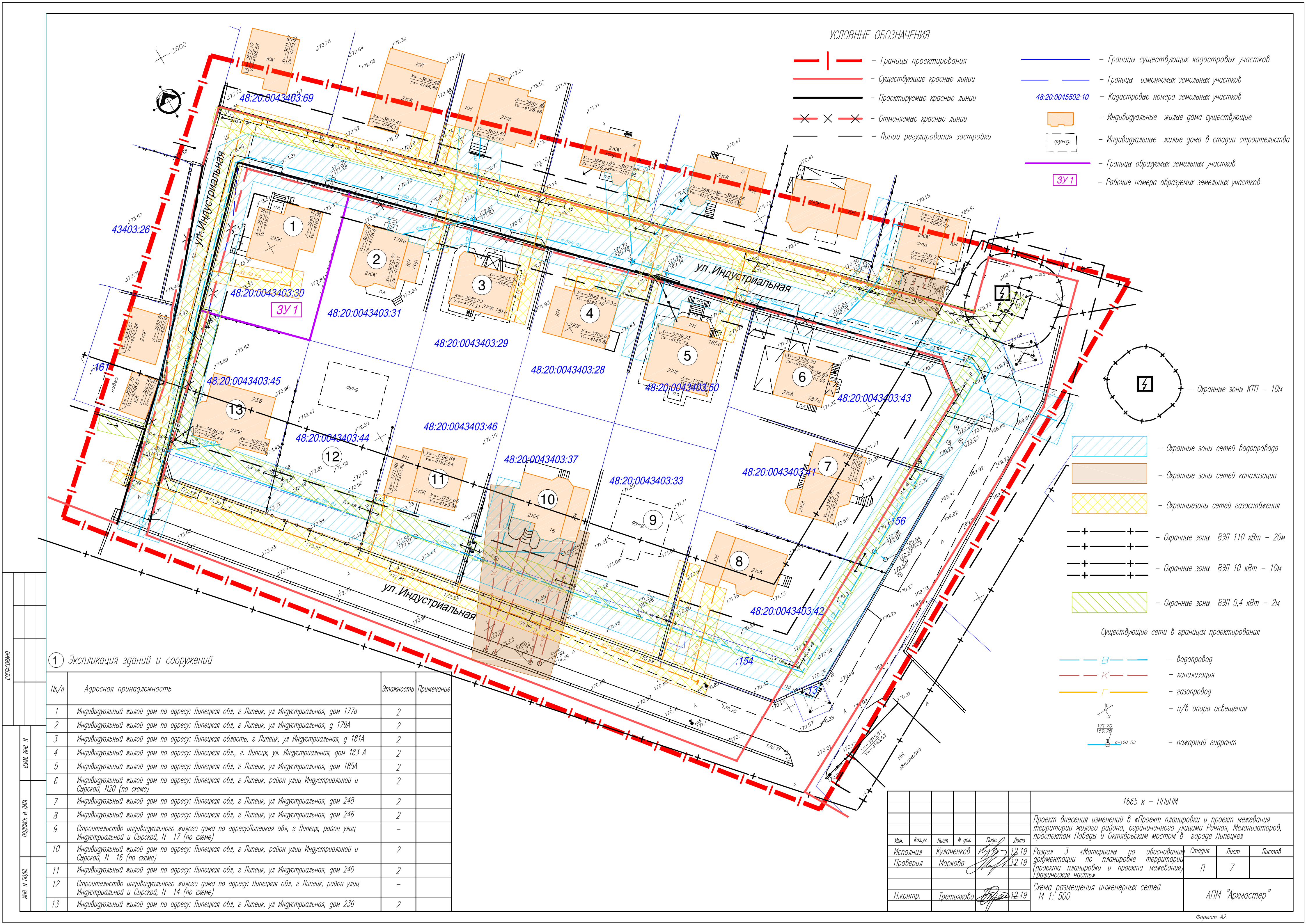
- Охранные зоны ВЭП 110 кВт – 20м
- Охранные зоны ВЭП 10 кВт – 10м
- Охранные зоны ВЭП 0,4 кВт – 2м

Существующие сети в границах проектирования

- В – водопровод
- К – канализация
- Г – газопровод
- н/в опора освещения

СОГЛАСОВАНО					
ИЗМ. ИЛИ					
ПОДПИСЬ И ДАТА					
ИМЬ И ПОДП.					

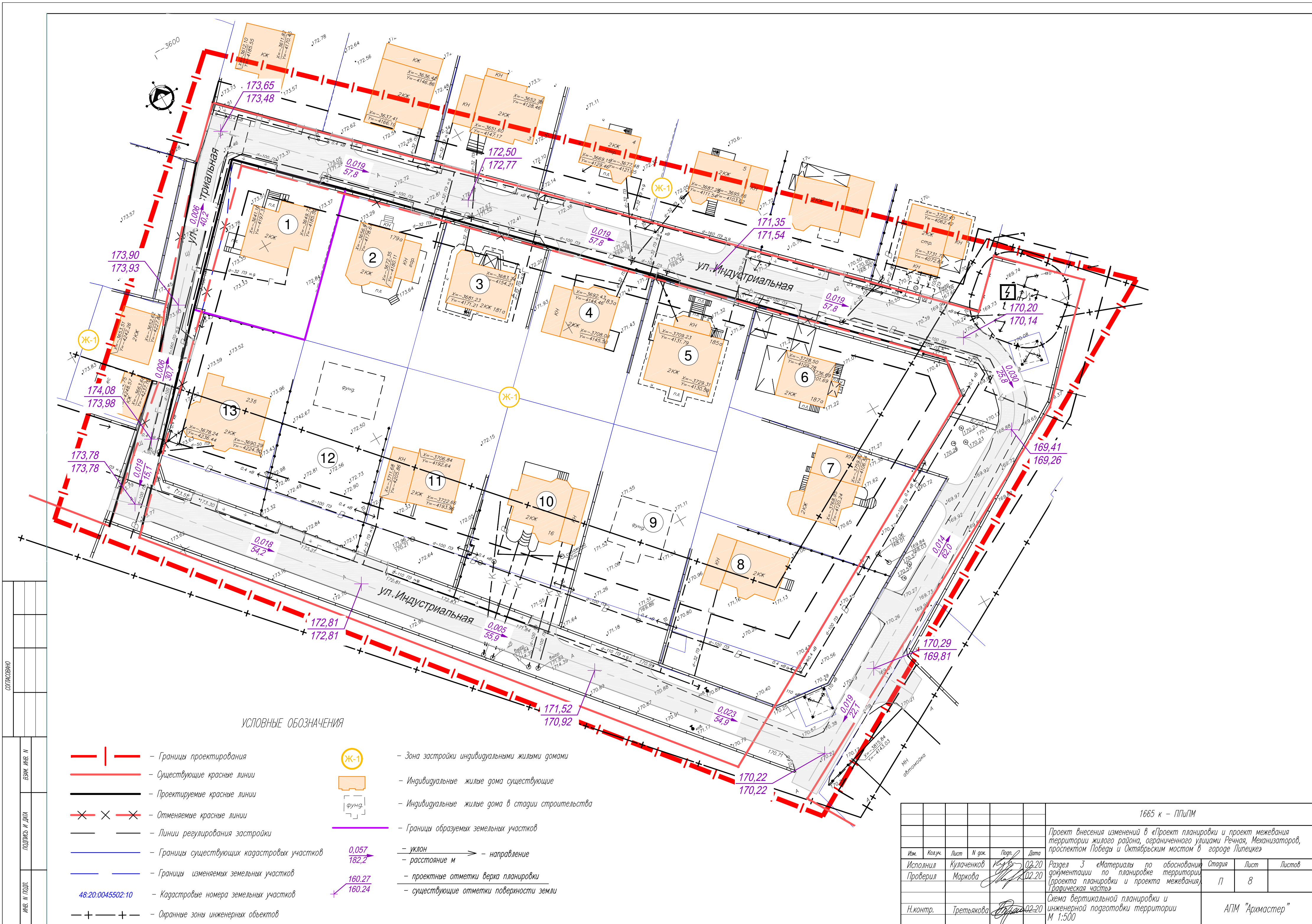
1665 к – ППТМ					
Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект межевания территории жилого района, ограниченного улицами Речная, Механизаторов, проспектом Победы и Октябрьским мостом в городе Липецке»					
Изм.	Колуч.	Лист	Н. док.	Подп.	Дата
Исполнил	Кулаченко	02.20			
Проверил	Маркова	02.20			
Н.контр.				Третьякова	02.20
Схема границ зон с особыми условиями использования территории				М 1:500	
				Стадия	Лист
				П	6
				Листов	
				АПМ "Архмастер"	

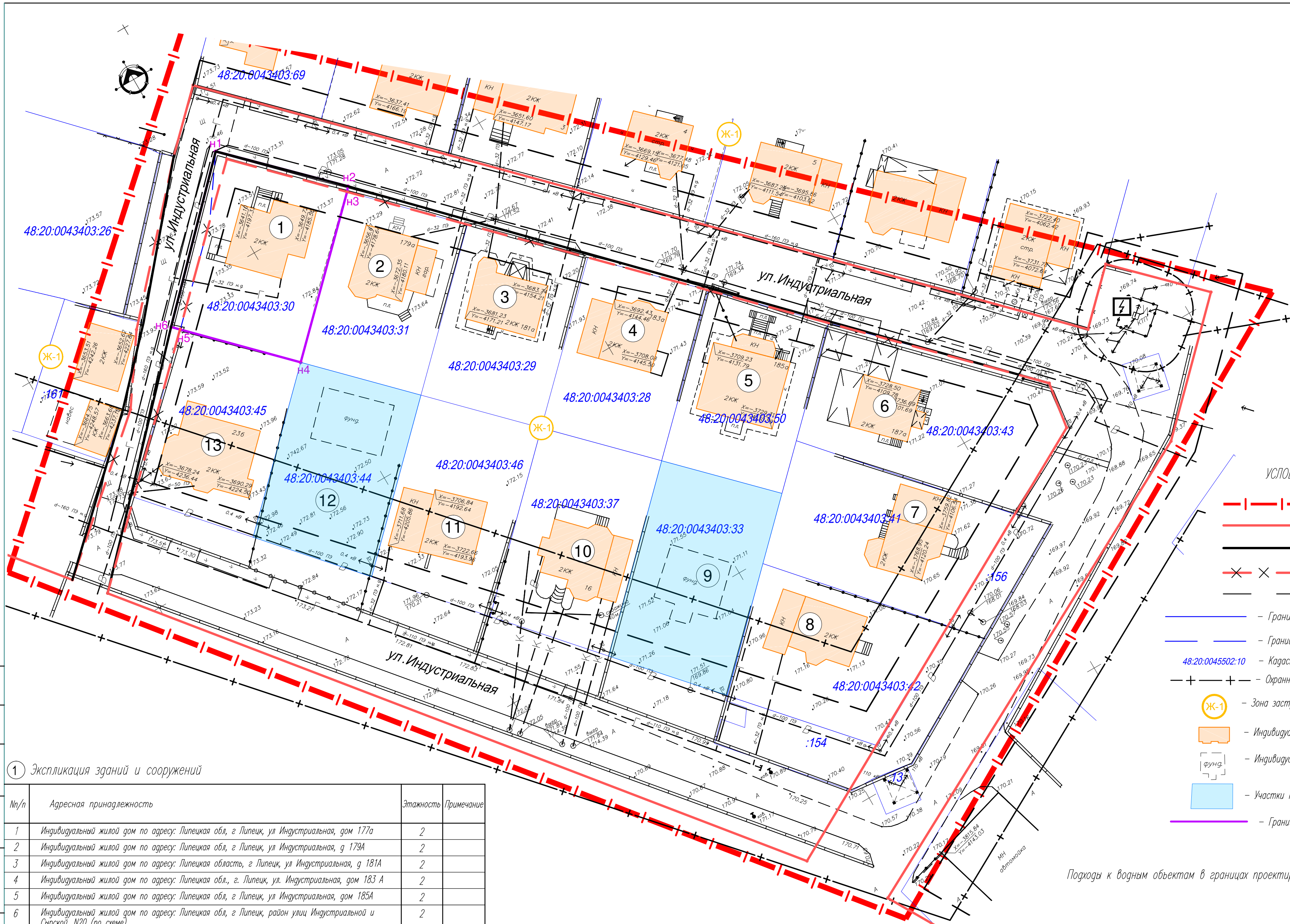


1 Экспликация зданий и сооружений

№/п	Адресная принадлежность	Этажность	Примечание
1	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая обл, г Липецк, ул Индустриальная, дом 177а	2	
2	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая обл, г Липецк, ул Индустриальная, д 179А	2	
3	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая область, г Липецк, ул Индустриальная, д 181А	2	
4	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, ул. Индустриальная, дом 183 А	2	
5	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая обл, г Липецк, ул Индустриальная, дом 185А	2	
6	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая обл, г Липецк, район улиц Индустриальной и Сырской, N20 (по схеме)	2	
7	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая обл, г Липецк, ул Индустриальная, дом 248	2	
8	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая обл, г Липецк, ул Индустриальная, дом 246	2	
9	Строительство индивидуального жилого дома по адресу: Липецкая обл, г Липецк, район улиц Индустриальной и Сырской, N 17 (по схеме)	-	
10	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая обл, г Липецк, район улиц Индустриальной и Сырской, N 16 (по схеме)	2	
11	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая обл, г Липецк, ул Индустриальная, дом 240	2	
12	Строительство индивидуального жилого дома по адресу: Липецкая обл, г Липецк, район улиц Индустриальной и Сырской, N 14 (по схеме)	-	
13	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая обл, г Липецк, ул Индустриальная, дом 236	2	

						1665 к – ППТИМ			
						Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект межевания территории жилого района, ограниченного улицами Речная, Механизаторов, проспектом Победы и Октябрьским мостом в городе Липецке»			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 «Материалы по обоснованию документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания), графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Исполнил	Кулаченков	12.19					П	7	
Проверил	Маркова	12.19							
						Схема размещения инженерных сетей М 1: 500	АПМ "Архмастер"		
Н.контр.	Третьякова	12.19							





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

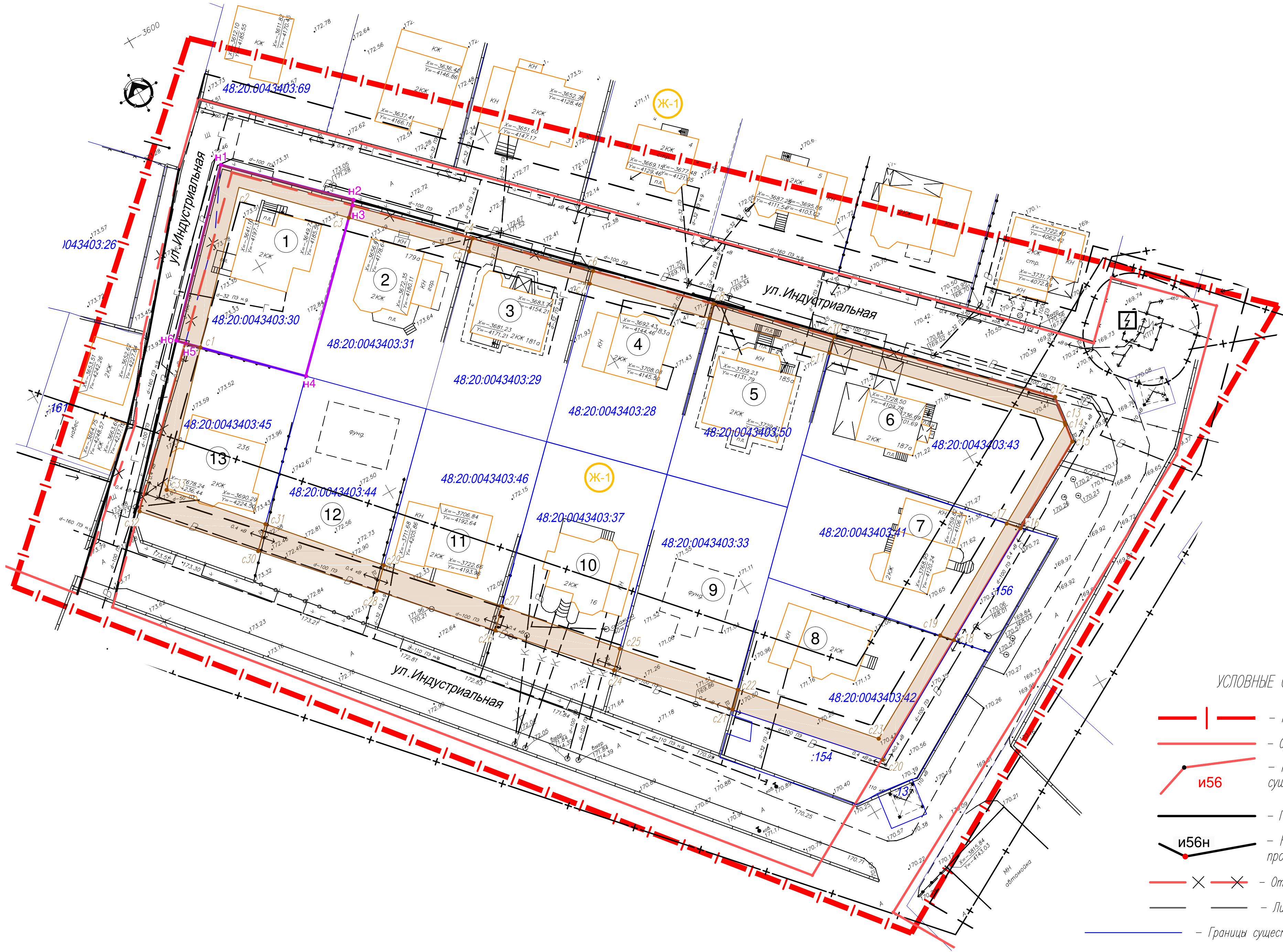
- - - - - Границы проектирования
- - - - - Существующие красные линии
- - - - - Проектируемые красные линии
- × × × - Отменяемые красные линии
- - - - - Линии регулирования застройки
- - - - - Границы существующих кадастровых участков
- - - - - Границы изменяемых земельных участков
- 48:20:0045502:10 - Кадастровые номера земельных участков
- + - + - Охранные зоны инженерных объектов
- Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- ИЖД - Индивидуальные жилые дома существующие
- Фунд. - Индивидуальные жилые дома в стадии строительства
- Участки незавершенного строительства
- - - - - Границы образуемых земельных участков

Подходы к водным объектам в границах проектирования отсутствуют

1 Экспликация зданий и сооружений

№/п	Адресная принадлежность	Этажность	Примечание
1	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая обл, г Липецк, ул Индустриальная, дом 177а	2	
2	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая обл, г Липецк, ул Индустриальная, д 179А	2	
3	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая область, г Липецк, ул Индустриальная, д 181А	2	
4	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая обл., г. Липецк, ул. Индустриальная, дом 183 А	2	
5	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая обл, г Липецк, ул Индустриальная, дом 185А	2	
6	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая обл, г Липецк, район улиц Индустриальной и Сырской, N20 (по схеме)	2	
7	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая обл, г Липецк, ул Индустриальная, дом 248	2	
8	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая обл, г Липецк, ул Индустриальная, дом 246	2	
9	Строительство индивидуального жилого дома по адресу: Липецкая обл, г Липецк, район улиц Индустриальной и Сырской, N 17 (по схеме)	-	
10	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая обл, г Липецк, район улиц Индустриальной и Сырской, N 16 (по схеме)	2	
11	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая обл, г Липецк, ул Индустриальная, дом 240	2	
12	Строительство индивидуального жилого дома по адресу: Липецкая обл, г Липецк, район улиц Индустриальной и Сырской, N 14 (по схеме)	-	
13	Индивидуальный жилой дом по адресу: Липецкая обл, г Липецк, ул Индустриальная, дом 236	2	

					1665 к - ППТиПМ		
					Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект межевания территории жилого района, ограниченного улицами Речная, Механизаторов, проспектом Победы и Октябрьским мостом в городе Липецке»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Попл.	Дата	Раздел 3 «Материалы по обоснованию документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания), графическая часть»	Статус
Исполнил	Кулаченко				02.20		Лист
Проверил	Маркова				02.20		Листов
						П	9
						АПМ "Архмастер"	
						Формат А2	



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Границы проектирования
 - Существующие красные линии
 - Координаты угловых точек существующих красных линий
 - Проектируемые красные линии
 - Номера угловых точек проектируемых красных линий
 - Отменяемые красные линии
 - Линии регулирования застройки
 - Границы существующих кадастровых участков
 - Границы изменяемых земельных участков
 - Кадастровые номера земельных участков
 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Индивидуальные жилые дома существующие
 - Индивидуальные жилые дома в стадии строительства
 - Границы образуемых земельных участков
 - Рабочие номера образуемых земельных участков
 - Номера поворотных точек границ образуемых земельных участков
 - Территория охранных зон сетей инженерного обеспечения
 - Номера поворотных точек границ сервитутов под охранные зоны инженерных сетей

Экспликация изменяемых земельных участков

Рабочий номер по схеме	Адрес земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Правообладатель земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м.
1	Липецкая обл, г Липецк, ул Индустриальная, дом 177а	48:20:0043403:30	Ковалев Евгений Александрович Собственность, № 48-48-01/014/2006-1817 от 13.12.2006, 1/1	Земли поселений (земли населенных пунктов)	для завершения строительства индивидуального жилого дома усадебного типа с хозяйственными постройками	856 кв. м

Экспликация земельных участков предполагаемых к снятию с кадастрового учета

Рабочий номер по схеме	Адрес земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Правообладатель земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м.
1	Липецкая обл, г Липецк в районе улиц Сырская - Индустриальная	48:20:0000000:206	Данные отсутствуют	Земли поселений (земли населенных пунктов)	для строительства газопровода к коттеджному поселку	2 768 кв. м

Экспликация образуемых земельных участков

Рабочий номер по схеме	Адрес земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м.	
					Исходного	Измененного
ЗУ1	Липецкая обл, г Липецк, ул Индустриальная, дом 177а	48:20:0043403:30	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для индивидуального жилищного строительства	856	915

1665 к - ПЛПМ						
Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект межевания территории жилого района, ограниченного улицами Речная, Механизаторов, проспектом Победы и Октябрьским мостом в городе Липецке»						
Изм.	Колуч.	Лист	И док.	Подп.	Дата	
Исполнил	Кулаченко	02.20				
Проверил	Маркова	02.20				
Раздел 3 «Материалы по обоснованию документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания, равнинная часть)»						Страница Лист Листов
Чертеж межевания территории М 1:500						П 10
Н.контр. Третьякова						АПМ "Архмастер"